

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2018 r. poz. 994 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami), **Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :**

**1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

1.1.Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 252/18 o pow. 0,2000ha ( RIVa), obręb Skoroszyce.

Nieruchomości zapisana w KW **OP1N/00040930/4** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Nysie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych.

**1.2. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa nr **252/18** stanowi grunty dotychczas użytkowany rolniczo.Kształt regularny, posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną osiedlową oraz drogę polną. Zlokalizowana w północnej części miejscowości. Działka nie uzbrojona. Istnieje możliwość wykonania przyłącza wodno- kanalizacyjnego.

**3. Przeznaczenie nieruchomości :**

W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Skoroszyce, przyjętego uchwałą nr VIII/42/11 Rady Gminy Skoroszyce w dniu 23.05.2011r. (Dz. Urz. Woj. Op. nr 89, poz. 1149) zm. uchwałą nr XXXIII/183/13 z dnia 25.10.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Op. poz. 2548) nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 01KS i 5KDD, który przewiduje się jako przeznaczenie podstawowe: pod obsługę komunikacji, przeznaczenie uzupełniające: usługi komercyjne, zieleni urządzonej, obiekty i urządzenia towarzyszące oraz tereny dróg dojazdowych publicznych.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości: 66 400 zł brutto ( słownie: sześćdziesiąt sześć czterysta zł.)**

5. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w wyniku , której nastąpi przeniesienie praw własności do nieruchomości.

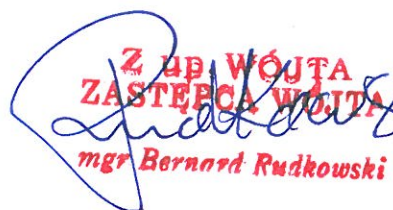
6.Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

-przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

-jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 5grudnia 1990 r. , albo

-jest jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie .

Skoroszyce, 31.08.2018 r.

**Z UP. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA**  
  
**mgr Bernard Rudkowski**